

# Eladó Családi ház, 30 m<sup>2</sup>, 4 284 m<sup>2</sup> telek, Cegléd

**18 500 000 Ft** ( ~46 125 € )



## Cegléden nagyméretű telek jó állapotú házzal eladó!

Cegléd csendes, nyugodt részén eladó egy 30 nm-es bővíthető családi ház.

Az ingatlan alapja beton, falazata téglá, fedése cserép. Az épület alatt egy szuterén jellegű pince került kialakításra, mely bővítésnek is helyet tud biztosítani.

A lakóházban egy konyha, szoba és egy fürdőszoba/wc kapott helyet. A fűtésről kályhával megoldott ,de lehetőség van elektromos fűtésre is.

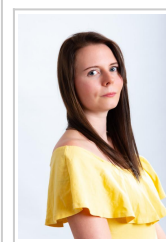
Közművek közül a villany került bevezetésre( 3 fázis+ éjszakai áram), a vízellátásról fúrt kút gondoskodik hidrofór segítségével, a szennyvízelvezetés pedig zárt emésztőbe történik.

A nagyméretű 4 284 nm-es porta rendezett, minden oldalról kerített. A telek jelenleg a könnyebb kezelhetőség érdekében kerítéssel ketté van választva. Az első részen több tároló és állattartásra megfelelő ól is kialakításra került. A porta másik részén pedig művelésre váró terület került elkerítésre.

Irányára: 18,5 M Ft

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#688200296
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Energ. tan.:</b>	H

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Kereki Katalin**

Irodavezető

+36 20 406-0896

elysiumingatlan@gmail.com