

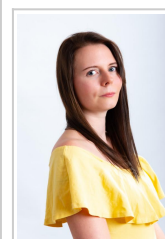
Eladó Családi ház, 40 m², 561 m² telek, XI. kerület

32 000 000 Ft (~77 332 €)



Adatlap sorszáma:	#688200290
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	0
Komfort:	Komfort
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Van
Energ. tan.:	E

Az Ön kapcsolattartója:



Kereki Katalin
Irodavezető

+36 20 406-0896
elysiumingatlan@gmail.com

Budapest 11. kerületében zártkerti ingatlan eladó!

Újbuda zártkerti részén, M7-es lehajtótól pár percre, eladóvá vált egy 45 nm-es lakóház.

A 4 éve épült ingatlan alapja beton, falazata ytong és zsalukő, fedése zsindely. Az épület homlokzati falai 5 cm-es hungarocell szigeteléssel lettek ellátva. A földém 10 cm-es kőzetgyapot szigetelést kapott. A külső nyílászárók hőszigetelt műanyag ajtó, ablakok.

A családi házban kialakításra került egy előszoba, 2 szoba, konyha-étkező, nappali és egy fürdőszoba/wc.

Közművek közül a víz került bevezetésre. Az áramellátás napelemmel megoldott. A villanyhálózat kiépítése megtörtént. A villany a szolgáltatónál megigénylésre került- bekötése folyamatban van. Az otthon melegéről kályha gondoskodik.

Az 561 nm-es porta minden oldalról kerítve van. Az udvaron egy lemez tároló is kialakításra került. A18 nm-es fedett terasz lehetőséget biztosít egy esetleges bővítésre.