

# Eladó Tanya, 60 m<sup>2</sup>, 1 439 m<sup>2</sup> telek, Tápiószőlős

**16 000 000 Ft** ( ~39 649 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#688200279
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Energ. tan.:</b>	I

## Az Ön kapcsolattartója:



### **Kereki Katalin**

Irodavezető

+36 20 406-0896

elysiumingatlan@gmail.com

## Tápiószőlős kedvelt részén sürgősen tanya eladó!

Tápiószőlős csendes, természetközeli részén kínálunk megvételre egy 60 nm-es lakóterülettel rendelkező, sok lehetőséget kínáló tanyát.

Az ingatlant 150 m-es télen- nyáron jól járható földútról lehet megközelíteni.

Közművek közül a villany került bevezetésre. Gázcsanak a telken belül megtalálható. A vízellátást fúrt kút biztosítja hidrofor segítségével. Az otthon melegéről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik lappradiátoros hőleadókkal.

A lakóépület falazata vályog, fedése cserép. Állapota jó.

Kialakításra került benne egy előszoba, 3 szoba és egy fürdőszoba. Az épülettel szemben található a nyári konyha, melyben konyha-étkező és egy kamra kapott helyet. Itt ugyan úgy mint a főépületben a fűtés és a vízellátás is megoldott.

A minden oldalról kerített, rendezett 1 439 nm-es udvaron több melléképület, állattartásra megfelelő ólak, garázs és egy szerelőakna is megtalálható. A hátsó udvarrészen rengeteg gyümölcsfa található( pl.: barack, alma, cseresznye, meggy..stb)