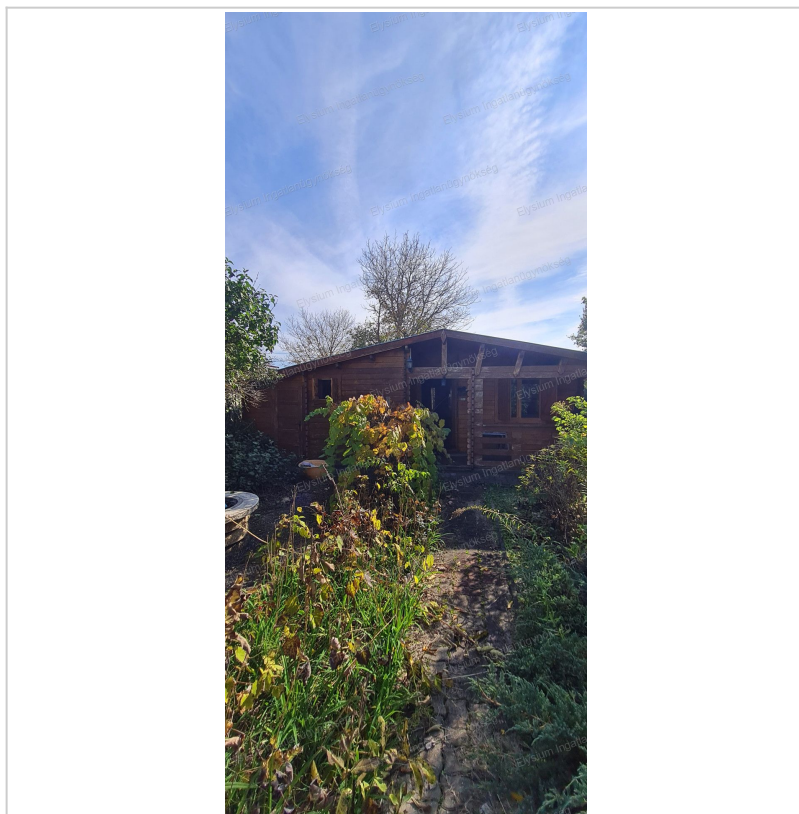


# Eladó Családi ház, 53 m<sup>2</sup>, 891 m<sup>2</sup> telek, Tápiószentmárton

## 12 350 000 Ft ( ~30 140 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#688200270
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Energ. tan.:</b>	C

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kereki Katalin**  
Irodavezető

+36 20 406-0896  
elysiumingatlan@gmail.com

### Tápiószentmártonban idilli nyaraló eladó!

Tápiószentmárton kedvelt üdülőterületén, a fürdőtől pár perces sétatávolságra eladó egy állandó lakhatásra is alkalmas 53 nm-es nyaraló.

Az ingatlant egy 400 m-es télen - nyáron járható földútról lehet megközelíteni. Közeli buszmegálló megtalálható. Környezete biztonságos, csendes, nyugodt.

Az épület alapja beton, szerkezete fa, fedése zsindelel. Az ingatlan állapota újszerű.

A homlokzati falak 10 cm-es üveggypapot szigeteléssel lettek ellátva, A födém és az aljzat is szigetelésre került.

A nyaralóba a villany (32 A), a víz pedig fűtő kútról került bevezetésre. A szennyvízelvezetés zárt emésztőbe történik. A fűtéséről hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Kialakításra került benne egy konyha/nappali, egy fürdőszoba/wc, 3 szoba.

A nyílászárók hőszigetelt fatokos ajtók, ablakok.