

Eladó Családi ház, 43 m², 4 158 m² telek, Csemő

10 500 000 Ft (~26 988 €)



Adatlap sorszáma:	#688200196
Szobák:	1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Derítő
Bútorozottság:	Bútorozott
Energ. tan.:	I

Az Ön kapcsolattartója:



Kereki Katalin

Irodavezető

+36 20 406-0896

elysiumingatlan@gmail.com

Csemőben könnyen fenntartható ingatlan eladó!

Csemőben eladóvá vált egy takaros ház a hozzá tartozó akácerdővel.

Csemő zöldövezeti részén, buszmegállótól 300 m-re elhelyezkedő ingatlan 25 nm-es lakóterülettel rendelkezik, mely egy egyszerűbb munkálatot követően további 15 nm-el bővíthető, illetve terasz beépítésre is van lehetőség, amennyiben nagyobb lakóterületet szeretne az új tulajdonos.

A lakóépületben kialakításra került egy szoba, konyha/étkező és egy fürdőszoba/wc.

Közművek közül a villany került bevezetésre, víz fúrt kútról hidrofor segítségével megoldott, a szennyvízelvezetés derítőbe történik.

Az ingatlan állapota szerkezeti és esztétikai szempontok alapján is jó.

Fűtéséről hűtő-fűtő klíma gondoskodik, ezenkívül lehetőség van kályhás tüzelésre is. Az épület falazata vegyes, fedése cserép.

A nagyméretű mintegy 4 158 nm-es telek 2/3-a fiatal akáccsal van beültetve. A porta első része kis konyhakertnek ad otthont.